

Baugesuch 2026-1750

Erstellt am 10.04.2026 um 20:18
Zuletzt bearbeitet am 10.04.2026 um 20:54
Generiert am 16.06.2026 um 08:08

Adresse

Hauptstrasse, 27, Obermumpf 4324

Gemeinde

Obermumpf

Parzelle(n)

373

Beschreibung

Sanierung des Flachdaches

Leitbehörde

Gemeinde Obermumpf

Gesuchsteller/in

Josef Süess, Hauptstrasse 27, 4324 Obermumpf

Grundeigentümer/in

Josef Süess, Hauptstrasse 27, 4324 Obermumpf

Projektverfasser/in

Gesuchsteller/in ist Projektverfasser/in

Stichworte

-

Eingangsdatum

10.04.2026

Allgemeine Informationen

Lage des Vorhabens

Strasse, Nr. Hauptstrasse, 27

PLZ 4324

Ort Obermumpf

Zuständige Gemeinde Obermumpf

Weitere betroffene Gemeinden

Parzelle	Zuständige Gemeinde	Obermumpf
	Parzellennummer	373
	E-GRID-Nr.	CH487006337607

Gebäude	EGID-Nr	607979
	Assekuranz-Nr.	108

Projektänderung Ja
 Nein

Nutzungszonen Wohnzone W3

Naturgefahren Hochwasser (geringe Gefährdung), Hochwasser (Restgefährdung)

Gestaltungs-und Erschliessungsplan

Überlagerte Schutzzonen und Schutzobjekte

Personalien

Gesuchsteller/in	Handelt es sich um eine Firma / juristische Person?	Nein
	Name	Süess
	Vorname	Josef
	Strasse	Hauptstrasse
	Nummer	27
	PLZ	4324
	Ort	Obermumpf
	Telefon oder Mobile	+41628732886
	E-Mail	josu44@bluewin.ch

Sind neben dem/der Gesuchsteller/in weitere Personen beteiligt?	<input checked="" type="checkbox"/>	Grundeigentümer/in
	<input type="checkbox"/>	Projektverfasser/in
	<input type="checkbox"/>	Abweichende(r) Rechnungsempfänger/in
	<input type="checkbox"/>	Vertreter/in mit Vollmacht
	<input type="checkbox"/>	Qualitätssicherungsverantwortliche(r) Brandschutz (QSV)
	<input type="checkbox"/>	Betrieb (Arbeitgeber, Mieter)

Grundeigentümer/in	Handelt es sich um eine Firma / juristische Person?	Nein
	Name	Süess
	Vorname	Josef
	Strasse	Hauptstrasse
	Nummer	27
	PLZ	4324
	Ort	Obermumpf
	Telefon oder Mobile	+41628732886
	E-Mail	josu44@bluewin.ch

Vorhaben

Vorhaben

Neubau
 Umbau/Anbau
 Nutzungsänderung
 Abbruch / Teilabbruch

Titel des Vorhabens Sanierung des Flachdaches

Beschreibung Erneuerung der Dachhaut inkl. Dämmung

Gebäudekubatur (m³ nach SIA 416)

Kosten pro m³ (Fr.)

Total (Fr.) 27'900

Profilierung

Ja
 Nein

Aussenwände (Konstruktion)

Massivbau
 Fertigbau
 Leichtbau
 Weitere

Dacheindeckung: Material und Farbe Flachdach mit Kiesbeet

Fassaden: Material und Farbe

Parkplätze betroffen

Ja
 Nein



KANTON AARGAU

Triage

- Zweckbestimmung**
- Wohnnutzung
 - Gewerbliche und industrielle Nutzung
 - Landwirtschaftliche Nutzung
 - Öffentliche Baute
 - Andere

Beschreibung Dachbedeckung

- Bauvorhaben (teilweise) ausserhalb Bauzone**
- Ja
 - Nein

- Wald betroffen oder im Waldabstandsbereich**
- Ja, im Wald
 - Ja, im Waldabstandsbereich von 18m
 - Nein

- Kantonales Denkmalschutzobjekt betroffen**
- Ja
 - Ja, in Sichtbeziehung zu einem Denkmalschutzobjekt
 - Nein

- Bauvorhaben an Kantons- oder Nationalstrassen**
- Ja
 - Nein

- Was ist betroffen?**
- Kantonsstrasse
 - Nationalstrasse

- Ist eine Reklame geplant?**
- Ja
 - Nein

- Das Bauvorhaben befindet sich in**
- Gefahrenzone Hochwasser
 - Gefahrenzone Oberflächenabfluss
 - Gefahrenzone Massenbewegungen
 - Gewässerraum
 - Gewässerschutzbereich Au
 - Grundwasserschutzzone
 - Kataster belasteter Standorte
 - Lärmvorbelastetes Gebiet (Strasse, Bahn)
 - Archäologische Fundstelle
 - Prüfperimeter Bodenaushub
 - Risikokataster Chemiesicherheit
 - Nähe einer Eisenbahnlinie

- Ist ein Einbau unter den mittleren Grundwasserspiegel geplant?**
- Ja
 - Nein

Ist für das Bauvorhaben eine Kantonale Brandschutzbewilligung nach § 4 BSV erforderlich?

Ja
 Nein
 Nicht bekannt

Zusatzformulare

Entsorgung und Bodenschutz

Fallen in der Bauphase mehr als 200 m³ Bauabfälle (Aushub, Boden, Abbruchmaterial, etc.) an oder sind schadstoffhaltige Bauabfälle zu erwarten?

Ja
 Nein

Sind durch das Bauvorhaben mehr als 1000 m² bisher unversiegelte (grüne) Fläche betroffen?

Ja
 Nein

Grundstückentwässerung

Schmutzwasser

Kanalisationsanschluss

Bestehend
 Geplant
 Nicht betroffen

Dach- und Sickerwasser



KANTON AARGAU

Versickerung

- Nicht betroffen
- Bestehend
- Neu

In öffentliches Gewässer

- Nicht betroffen
- Bestehend
- Neu

Kanalisation

- Nicht betroffen
- Bestehend
- Neu

Eigenverwendung

- Nicht betroffen
 - Bestehend
 - Neu
-

Gebäudetechnik

Gebäudeheizung

Keine
 Bestehend
 Neu
 Noch nicht bekannt

Heizungen	Typ der Heizung Bestand / Planung	Oel Bestehend
-----------	--------------------------------------	------------------

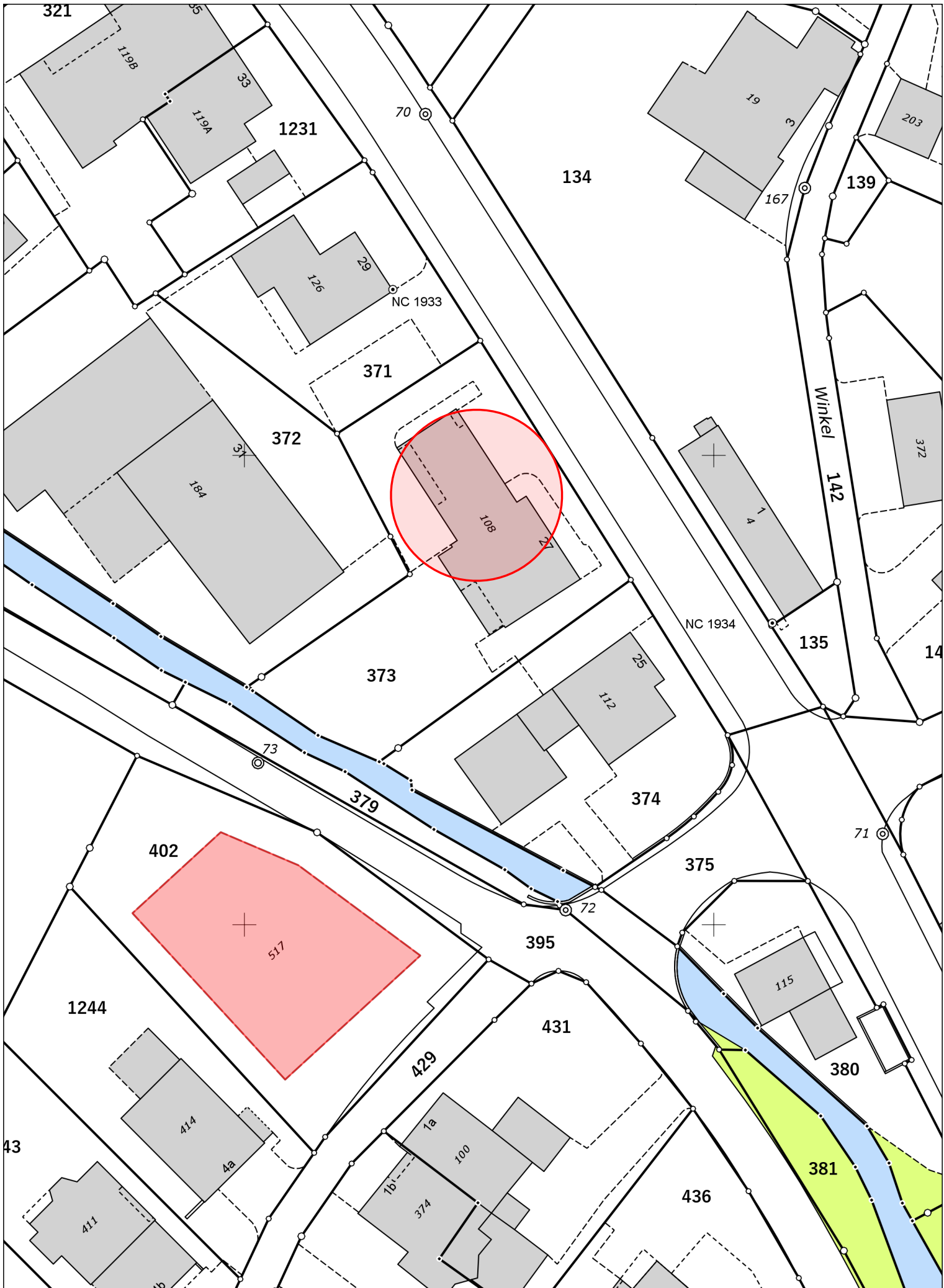
Ist eine Solaranlage (Photovoltaikanlage) geplant?	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nein	
---	---	--

Ist ein Energienachweis erforderlich?	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nein	
--	---	--

Wasseranschluss	<input type="radio"/> Keine <input checked="" type="radio"/> Bestehend <input type="radio"/> Neu	
------------------------	--	--

Elektroanschluss	<input checked="" type="radio"/> Keine <input type="radio"/> Bestehend <input type="radio"/> Neu	
-------------------------	--	--

Ist eine Erdbebenkonformitätserkl ärung erforderlich?	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nein	
--	---	--



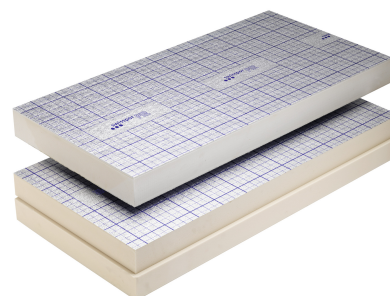
swissporPIR Alu

Produktbeschreibung

Wärmedämmstoffe aus Polyurethan (PIR) gemäss EN 13165.

Produkteigenschaften

Polyurethan-Hartschaum mit beidseitiger Aluminium Kaschierung



Format 1200 x 600 mm

Technische Daten

Merkmal	Symbol	Norm	Einheit	Wert
Bemessungswert der Wärmeleitfähigkeit	λ_D	DIN EN 4108-4	W/(m·K)	0,022
Spezifische Wärmekapazität	c		Wh/(kg·K)	0,39
Brandverhalten		DIN EN 13501-1		E
Dichte			kg/m ³	~ 30
Diffusionswiderstandszahl	μ	EN 12086		~ dicht
Druckspannung bei 10% Stauchung	σ_{10}	DIN EN 826	kPa	≥ 120
Dauerdruckbeanspruchung bei ≤ 2% Stauchung	σ_c	DIN EN 1606	kPa	25
Obere Anwendungsgrenztemperatur, unbelastet			°C	90

← Gebäude & Heizung

Den U-Wert (und R-Wert) einer Wärmedämmung berechnen

Zuletzt aktualisiert: 04. Juni 2025



Mit diesem Formular können Sie den U-Wert einer Dämmschicht sowie ihren Wärmedurchlasswiderstand R berechnen

Geben Sie das **Lambda λ** und die **Dicke** des Dämmmaterials ein (Dezimalstellen mit Punkt "." und nicht mit Komma "," trennen), und starten Sie anschliessend die Berechnung.

Lambda λ (Wärmeleitfähigkeit)

Schichtdicke (in Meter angeben: 20 cm > 0.2)

Ergebnis:

U-Wert

Wärmedurchlasswiderstand R

Beachten Sie: Die Effizienz der isolierten Wand (oder des isolierten Dachs) ist gesamthaft betrachtet höher als dieser Wert.